

James Realty vous souhaite une merveilleuse année immobilière 2019

Uccle - Churchill



Magnifique et lumineux penthouse avenue W. Churchill. L'appartement se situe au dernier étage d'un immeuble de 7 étages. Jolie hall d'entrée avec vestiaire. Très belles pièces de réception ouvertes sur une large **terrasse de 35 m² exposé sud**. Feu ouvert. Cuisine séparée entièrement équipée. **3 belles chambres** dont 2 avec **terrasse exposées ouest**. Une salle de bains et une salle de douche. Porte blindée, vidéophone. Cave. Possibilité d'acheter un box fermé pour compléter le bien. Chassis rénovés. PEB G.

Uccle - Observatoire



Très bien situé dans une élégante avenue à 2 pas des commerces du Vert Chasseur, **très beau duplex intégralement rénové** dans un esprit moderne-contemporain avec des matériaux de qualité. Il offre un programme de vie composé de grandes et lumineuses réceptions, une cuisine d'îlot, une suite des maîtres avec sa salle de bains et dressing, 2 chambres, une salle de bains et une salle de douche. Ce bien est complété par **une jolie terrasse et un garage box**. PEB C.

Uccle - La Cambre



Idéalement situé **avenue Leo Errera**, proche du Bois de la Cambre et des commerces de bouche de la rue Vanderkindere, nous vous invitons à découvrir ce très **bel appartement rénové** offrant lumière, volumes et jolies finitions. Il propose un très grand salon-salle à manger avec une cheminée fonctionnelle, un très bel espace cuisine (à fournir), une buanderie, **3 belles chambres** et 2 salles d'eau ainsi qu'un bureau. Une petite terrasse arrière est accessible via la cuisine et on retrouve un **garage box fermé** ainsi qu'un emplacement devant. Belle adresse, très joli appartement et lumière. A voir ! PEB en cours.

Uccle - Brugmann



Très bel appartement de standing située au rez-de-chaussée avec un **joli jardin privatif** orienté sud, il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette invitées, très belle pièce de réception s'ouvrant sur la terrasse et le jardin, une **cuisine américaine Bulthaup**, hall de nuit desservant une **chambre des maîtres s'ouvrant sur le jardin avec dressing** et sa salle de bains avec douche, une chambre avec placards, une salle de bains, buanderie, cave, volets électriques dans tout l'appartement, système d'alarme, porte blindée, chaudière individuelle. Possibilité d'acquérir en plus un emplacement de parking extérieur devant l'entrée de l'immeuble et un emplacement de parking à l'intérieur. PEB C.