

Ixelles - Quartier place Brugmann : Très bel hôtel particulier



Pour amateurs de **volumes et de caractère**. Ensemble immobilier comprenant un hôtel particulier et une maison en face offrant un **double garage** et un **appartement de service**. L'**hôtel particulier** a fait l'objet d'une rénovation en profondeur. Derrière sa **façade large et élégante**, on retrouve un beau programme de vie composé de très grandes réceptions, d'une cuisine d'îlot, d'une salle à manger séparée et de 5 chambres en suite. Bureaux monsieur et madame, grande pièce polyvalente, salle de sport. Le tout avec le confort d'un **ascenseur** et le plaisir d'un **grand jardin paysagé** sans aucun vis à vis: **exceptionnel**. PEB : C.

Uccle - Fort Jaco : Duplex exceptionnel avec piscine intérieure



Idéalement situé à proximité immédiate du Fort Jaco dans un immeuble luxueux construit en 1992, nous vous proposons ce **superbe duplex** offrant plus de 850 m<sup>2</sup> ainsi que des terrasses de plus de 140 m<sup>2</sup> à chaque niveau, d'un jardin, le tout parfaitement sécurisé. **Rénové luxueusement en 2010**, il offre de magnifiques réceptions, 4/5 chambres, 4 salles de bains, home cinéma, salle de billard, bureau ainsi qu'une chambre de service. Une **très belle piscine intérieure**, un hammam, grand garage 2 voitures et parking complètent ce bien d'exception pour amateurs de confort dans un cadre idyllique ! PEB en cours.

Philippe Koelman  
+32 (0) 475 70 50 70

Géraldine Weckx  
+32 (0) 475 302 302

Marie Moorkens  
+32 (0) 488 576 592